

Arvion nimi: Vierimaa määräala

Arvioidut tilat		Kunta	Arvion pinta-ala, ha	Kiinteistön kok. ala, ha
VIERIMAA	305-428-5-1	KUUSAMO	25,68	68,29
Yhteensä			25,68	68,29

Yhteenveto	ha	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	18,35		2 937	160
2. Kitumaan arvo	3,77		189	50
3. Joutomaan arvo	3,01		30	10
4. Taimikon arvo	2,24		1 120	500
	m3	€	€, yht	€/ha
5. Puuston arvo			31 953	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	117	4 420		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	1 130	26 219		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvoisä		0		
5.4 Hukkapuu	85			
5.5 Taimikoiden puusto	15			
5.6 Puusto, kitumaa	131	1 314		
5.7 Puusto, joutomaa	12	0		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			36 228	1 442
Kokonaisarvon korjaus		-15%	-5 434	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			30 794	1 225
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu käypä arvo			30 794	1 225

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Maastotyöt Heikki Kämäräinen.

Erityiskohteet:

--

Hinnasto

Nimi: Kuusamo 2023

Puutavaralajien kantohinnat €/m³

	Mäntytukki	Kuusitukki	Koivutukki	Mäntykuitu	Kuusikuitu	Koivukuitu	Muu
Kitumaa	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
Nuoret kasvatusmetsät (02)	44,00	42,00	15,00	17,00	17,00	15,00	10,00
Varttuneet kasvatusmetsät (03, E1)	50,00	50,00	18,00	19,00	19,00	18,00	10,00
Uudistuskypsät (Y1, 04, 05, S0)	60,00	60,00	20,00	24,00	24,00	20,00	10,00

Erittely

Metsämaan arvo kasvupaikoittain	ha	%	€	€/ha
Lehto, letto ja lehtomainen suo ja ruohoturvekangas	0,00	0	0	0,00
Lehtomainen kangas, vastaava suo ja ruohoturvekangas	0,23	1	64	280,00
Tuore kangas, vastaava suo ja mustikkaturvekangas	3,39	18	746	220,00
Kuivahko kangas, vastaava suo ja puolukkaturvekangas	7,19	39	1 222	170,00
Kuiva kangas, vastaava suo ja varputurvekangas	7,54	41	905	120,00
Karukkokangas, vastaava suo ja jäkäläturvekangas	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	18,35	100	2 937	160,07

Taimikoiden arvo pääpuulajeittain	ha	%	€	€/ha
Mänty	2,24	100	1 120	500,00
Kuusi	0,00	0	0	0,00
Rauduskoivu	0,00	0	0	0,00
Hieskoivu	0,00	0	0	0,00
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	2,24	100	1 120	500,00

Uudistuskypsiensien metsien puuston arvo	m³	%	€	€/m³
Mäntytukki	46,40	39	2 784	60,00
Kuusitukki	0,00	0	0	60,00
Koivutukki	0,00	0	0	20,00
Haapatukki	0,00	0	0	0,00
Mäntykuitu	51,49	44	1 236	24,00
Kuusikuitu	2,21	2	53	24,00
Koivukuitu	17,38	15	348	20,00
Haapakuitu	0,00	0	0	0,00
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	117,48	100	4 420	37,63

Kasvatusmetsien puuston arvo	m³	%	€	€/m³
Mäntytukki	175,84	16	8 726	49,63
Kuusitukki	0,57	0	29	50,00
Koivutukki	0,00	0	0	0,00
Haapatukki	0,00	0	0	0,00
Mäntykuitu	829,80	73	15 287	18,42
Kuusikuitu	76,95	7	1 410	18,33
Koivukuitu	46,96	4	767	16,34
Haapakuitu	0,00	0	0	0,00
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	1 130,12	100	26 219	23,20

Puuston arvo yhteensä (sis. kitumaan puuston)	m³	%	€	€/m³
Mäntytukki	239,45	17	11 682	48,79
Kuusitukki	0,57	0	29	50,00
Koivutukki	0,00	0	0	0,00
Haapatukki	0,00	0	0	0,00
Mäntykuitu	973,38	71	17 443	17,92
Kuusikuitu	79,16	6	1 483	18,49
Koivukuitu	86,42	6	1 336	15,46

Haapakuitu	0,00	0	0	0,00
Muu	0,00	0	0	0,00
Yhteensä	1 378,98	100	31 953	23,17