

## Summa-arvio: yhteenveto

Omistaja

Laatija Pyökkänen Teemu

3.7.2023

<b>PUUSTON ARVO</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>e/m<sup>3</sup></b>	<b>e</b>	<b>Arvo</b>
Mäntytukki	177	72,64	12 879	
Kuusitukki	105	63,15	6 599	
Koivutukki	12	55,32	686	
Muu tukki	0		0	
Mäntykuitu	81	23,44	1 896	
Kuusikuitu	191	21,37	4 076	
Koivukuitu	61	19,74	1 212	
Muu kuitu	12	2,85	33	
Energiapuu	0		0	

<b>Ainespuu yhteensä</b>	<b>639</b>		<b>27 381</b>	
<b>Odotusarvolisä</b>			<b>2 506</b>	
<b>Puusto yhteensä</b>				<b><u>29 887</u> e</b>

<b>TAIMIKOIDEN ARVO</b>	<b>ha</b>	<b>e/ha</b>		
<b>Taimikot yhteensä</b>	<b>0,8</b>	<b>1 852,50</b>		<b><u>1 482</u> e</b>

<b>MAAPOHJAN ARVO</b>	<b>ha</b>	<b>e/ha</b>	<b>e</b>	
<b>Metsämaa</b>	<b>5,2</b>	<b>860,19</b>	<b>4 473</b>	
<b>Kitumaa</b>	<b>0,2</b>	<b>50,00</b>	<b>10</b>	
<b>Joutomaa</b>	<b>0,0</b>	<b>50,00</b>	<b>0</b>	
<b>Muu</b>	<b>3,1</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	
<b>Maapohja yhteensä</b>	<b>8,5</b>			<b><u>4 483</u> e</b>

<b>Arvon korjaus</b>	<b>35 852 e</b>	<b>- 15 %</b>	<b>-5 378 e</b>	
<b>Muut hintatekijät</b>	<b>4,0 ha</b>		<b>-140 e</b>	
<b>Käypä arvo</b>	<b>8,5 ha</b>	<b>3 569 e/ha</b>	<b><u>30 334</u> e</b>	

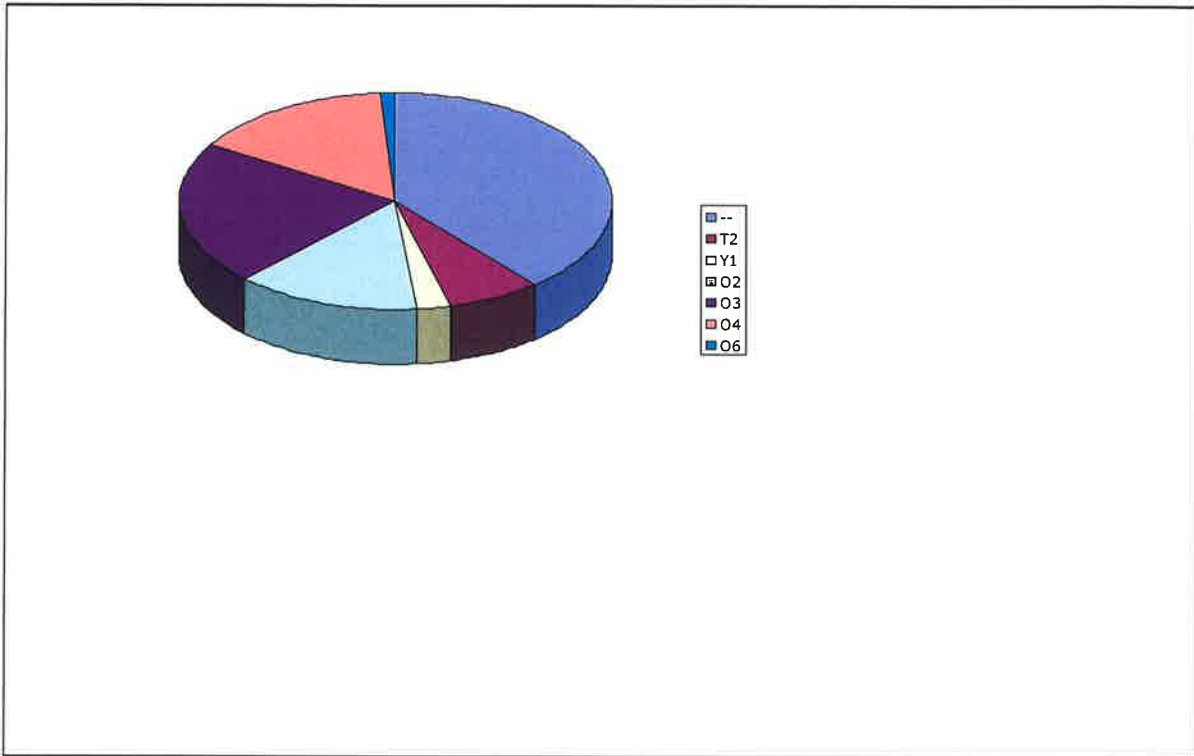
# Kuviotiedot

3.7.2023

Lohko	Kuvio	Ala	Kasvu- paikka	Pi- tuus	Pääpuulaji	Ikä	Kehik	Mät	Kut	Kot	Mut	Mäk	Kuk	Kok	Muk	Enp	Yht.	Odotus- arvo- kerroin	Taimikon arvo	Muu arvo	Maan arvo	Arvo e/kuvio
		ha		m								m <sup>3</sup> /ha						e/ha				
<b>Tila: Hietala 1:164</b>																						
171	1,0	0,2	Kitu	16,0	Mänty	90	--	12	0	0	0	63	0	0	0	0	76	0,50	0,00	0	50,00	251
																			ok 1 -> 0,5 kalliota, jyrkkä rinne			
171	2,0	0,5	MT	9,6	Rauduskoivu	14	02	0	0	0	0	0	1	42	4	0	46	3,50	0,00	-500	740,00	1 374
																			ok 6,3 -> 3,5 raivaustarve			
171	2,1	0,4	Muu	-----		0	--	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,00	0,00	100	0,00	40
																			vanhaa peltoa			
171	2,2	0,5	Muu	-----		0	--	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,00	0,00	100	0,00	50
																			vanhaa peltoa			
171	2,3	0,4	Muu	-----		0	--	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,00	0,00	100	0,00	40
																			vanhaa peltoa			
171	2,4	1,4	Muu	-----		0	--	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,00	0,00	100	0,00	140
																			vanhaa peltoa			
171	2,5	0,4	Muu	-----		0	--	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,00	0,00	100	0,00	40
																			vanhaa peltoa			
171	14,1	0,1	MT	11,3	Kuusi	39	02	0	7	0	0	0	65	7	0	0	80	2,46	0,00	0	740,00	432
171	17,0	0,2	MT	20,5	Mänty	60	03	90	0	1	0	97	0	17	0	0	205	1,00	0,00	0	740,00	1 784
171	18,0	0,3	MT	23,5	Mänty	100	04	90	0	2	0	26	2	3	1	0	124	1,00	0,00	0	740,00	2 474
171	19,0	0,3	OMT	25,5	Mänty	95	04	146	0	1	0	47	0	2	0	0	196	1,00	0,00	0	990,00	3 900
171	20,0	0,4	OMT	15,9	Kuusi	45	03	0	44	0	0	0	102	2	0	0	148	1,10	0,00	0	990,00	2 605
																			ok 1,45 -> 1,1			
171	21,0	0,2	OMT	13,9	Kuusi	31	03	0	8	1	0	0	152	1	0	0	161	2,00	0,00	0	990,00	1 735
																			ok 3,97 -> 2			
171	22,0	0,3	OMT	24,5	Hieskoivu	77	04	77	0	21	0	32	1	33	0	0	165	1,00	0,00	0	990,00	2 833
171	24,1	0,3	MT	25,2	Mänty	90	04	192	2	11	0	46	2	18	0	0	271	1,00	0,00	0	740,00	5 180
171	33,0	1,0	MT	19,6	Kuusi	50	03	1	84	0	0	2	111	2	0	0	199	1,00	0,00	0	740,00	8 591
																			ok 1,44 -> 1			
171	34,0	0,6	OMT	1,5	Kuusi	12	T2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	1470,00	0	990,00	1 476
																			taimikko epätasainen			

Lohko	Kuvio	Ala ha	Kasvu- paikka m	Pi- tuus m	Pääpuulaji	Ikä	Kehlk	Mät	Kut	Kot	Mut	Mäk	Kuk	Kok	Muk	Enp	Yht.	Odotus- arvo- kerroin	Taimikon arvo	Muu arvo e/ha	Maan arvo	Arvo e/kuvio
																m <sup>3</sup> /ha						
<b>Tila: Hietala 1:164</b>																						
171	35,0	0,3	OMT	8,6	Rauduskoivu	14	02	0	0	0	0	0	0	23	7	0	30	5,00	0,00	-500	990,00	736
																					Hoitotarve	
171	38,0	0,1	OMT	7,0	Muu lehtipuu	21	06	0	0	0	0	0	0	0	30	0	30	1,00	0,00	0	990,00	114
171	40,0	0,2	MT	6,0	Kuusi	25	Y1	0	0	1	0	0	0	10	0	0	12	1,00	3000,00	0	740,00	808
171	41,0	0,1	OMT	10,7	Rauduskoivu	15	02	0	0	0	0	0	0	40	0	0	40	4,00	0,00	-500	990,00	313
																					ok 5,22 -> 4	Hoitotarve
171	42,0	0,2	OMT	10,0	Muu lehtipuu	20	02	0	0	0	0	0	0	5	21	0	25	1,00	0,00	0	990,00	223
171	43,0	0,1	MT	22,0	Rauduskoivu	60	04	44	0	13	0	16	0	26	0	0	99	1,00	0,00	0	740,00	573
<b>Tila yht.</b>		<b>8,5 ha</b>																			<b>35 712 e</b>	
		<b>638 m<sup>3</sup></b>																				
<b>Arvio yht.</b>		<b>8,5 ha</b>																			<b>35 712 e</b>	
		<b>638 m<sup>3</sup></b>																				
<b>Kuvioita</b>		<b>23 kpl</b>																				

## Pinta-alat kehitysluokittain



## Pinta-alat ja puusto kehitysluokittain

Kehitysluokka		Pinta-ala		Puusto	
		ha	%	m <sup>3</sup>	%
--	Ei tietoa	3,3	38,8	16	2,5
T2	Taimikko, yli 1.3 m	0,6	7,1	0	0,0
Y1	Ylispuustoinen taimikko	0,2	2,4	2	0,4
O2	Nuori kasvatusmetsikkö	1,2	14,1	57	8,7
O3	Varttunut kasvatusmetsikkö	1,8	21,2	338	51,6
O4	Uudistuskypsä metsikkö	1,3	15,3	239	36,4
O6	Vajaatuottoinen metsikkö	0,1	1,2	3	0,5
<b>Yhteensä</b>		<b>8,5</b>	<b>100</b>	<b>656</b>	<b>100</b>

Metsänhoitoyhdistys Etelä-Savo ry  
Kunta: Hirvensalmi  
Kylä: RIPATTI  
Tila: HIETALA  
Kp: 483540, 6830932

KIINTEISTÖKARTTA  
22.11.2023 klo 11.03  
Kiinteistö: 97-419-1-164  
Alue: 10 ha  
Mittakaava: 1:5000

© MML

