

### Perustiedot

Kiinteistötunnus:	285-404-12-276	Rekisteröintipvm:	23.6.1993
Nimi:	Kuosmasen pellot	Kokonaispinta-ala:	1,4070 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	1,4070 ha
Kunta:	Kotka (285)	Palstojen lukumäärä:	2
Arkistoviite:	10:603		

### Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös: Lohkominen Rekisteröintipvm: 23.6.1993	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä:	Maapinta-ala (ha)
285-404-12-270 PELTOLA	2,8010
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	2,8010

### Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

### Kaavat ja rakennuskiellot

### Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Tieoikeus (Y2002-15751) Lenkkien yksityistie Tieoikeus /1 Leveys: 4 m Arkistoviite: VP(K:347) Oikeutetut: Yksitystien tiekunnan osakkaat Rasitettu: <u>285-404-12-276 Kuosmasen pellot</u>	Rekisteröintipvm: 12.4.2002
2) Rautatien suoja-alue (000-2017-K62)  Arkistoviite: MMLm/10281/33/2014 Rasitettu: <u>285-404-12-276 Kuosmasen pellot</u>	Rekisteröintipvm: 24.3.2017

### Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

### Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

1) Lohkominen Arkistoviite: MMLm/8845/33/2012 Muodostetut rekisteriyksiköt: 285-404-12-305 Kuosmasenmaa Maapinta-alan muutos: -1,3940 ha Muodostajakiinteistö <u>285-404-12-276</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 29.9.2012
2) Rajankäynti Arkistoviite: MMLm/10281/33/2014	Rekisteröintipvm: 24.3.2017

### Muita tietoja

1) YKSIKÖN ALUEELLA OLEVA KÄYTTÖOIKEUDEN RAJOITUS NES-TE OY:N TARPEISIIN ON SIIRRETTY GASUM OY:LLE (LUNL 72 C PYKÄLÄ), PÄÄTÖS N:O 151/404/97	Rekisteröintipvm: 8.1.1998
--	----------------------------



**KIINTEISTÖREKISTERIOTE 15.2.2023**  
Rekisteriyksikkö 285-404-12-276 Kuosmasen pellot

Sivu 2 (2)

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 15.2.2023.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.  
Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).