Kauhavan yhteismetsän toimintakertomus vuodelta 2025

1. Yleistä

Vuosi 2025 oli yhteismetsän neljästoista toimintavuosi. Hoitokunta siirtyi Alpo Puro-ahon jälkeiseen aikaan. Hoitokunnan sisäinen organisointi saatiin toimivaksi ja toiminta jatkui osin uudella pohjalla hyvin. Varsinkin vuoden alkupuolella Alpo osallistui vielä hoitokunnan kokouksiin ja siirsi arvokasta tietoa hoitokunnan käyttöön. Tarvittaessa Alpoon voitiin myös olla yhteydessä myöhemminkin.

Vuoden 2025 alusta vuokrattu toimistotila on osoittautunut hyväksi ratkaisuksi. Toimistotilaan pystyttiin keskittämään kaikki kokoukset ja palaverit, sekä sinne saatiin siirrettyä koko ajan kasvava arkisto ja muu käyttöomaisuus.

Toimintavuosi oli työntäyteinen ja myös taloudellisesti hyvä. Puun hinta jatkoi erinomaisella tasolla ja myös energiapuun markkinointi onnistui helpottaen samalla isompien taimikoiden hoitoa, kun hoitotyö hoidettiin energiapuun korjuuna saaden samalla myös energiapuun myynnistä tuloja. Toinen merkittävä asia toiminnassa oli koko metsäomaisuuden kartoitus, joka pieneltä osin alkoi jo vuoden 2024 puolella. Kaikki noin 140 palstaa käveltiin läpi ja tehtiin niille kuviokohtainen silmävarainen hoito- ja hakkuusuunnitelma lähivuosille. Kartoitus antoi hyvän kuvan metsäomaisuuden nykytilasta ja tulevista hoito/hakkuutarpeista. Yleisesti voidaan todeta, että metsäomaisuus on hyvässä kunnossa, hoitorästejä ei juurikaan ole vaan voidaan jatkaa esim. keskimääräisillä taimikon-/nuorenmetsänhoito määrillä lähivuosina. Puuston kehitysluokka jakautuma on sen sijaan vinoutunut. Kolmoskehitysluokan määrä on noin 56 % ja neloskehitysluokan määrä vain 6 % varsinaisesta metsäpinta-alasta. Toki metsäomaisuus on tulevaisuuden näkökulmasta hyvä ja jo 10 vuoden tähtäimellä varmasti päästään hyödyntämään hakkuiden muodossa omaisuutta paremmin. Metsätuhoja ei juurikaan löytynyt, ainoastaan yksi kuvio jouduttaneen uudistamaan mitä pikimmiten tuhon leviämisen ehkäisemiseksi. Toki vuoden lopussa iskenyt Hannes –myrsky toi yhteismetsänkin metsiin paljon tuhoja, joiden kokonaismäärä selviää vuoden 2026 aikana.

Puuta myytiin energiapuu mukaanlukien noin 6 000 m3. Näistä kaupoista ja edellisvuoden myynneistä korjattiin runkopuuta noin 4 200 m3. Lisäksi energiapuuta korjattiin 450 m3. Energiapuun keruusopimus tehtiin noin 30 ha:n alueelle, mutta kaikkia ei ehditty vielä korjata vuoden 2025 aikana. Oikeastaan kaikki korjuukelpoiset energiapuuleimikot saatiin myytyä.

Myös metsien hoidon puolella edettiin hyvin. Taimikkoja hoidettiin normaalina taimikonhoitona lähes 36 ha ja 8 ha energiapuunkeruuna. Metsiä uudistettiin istuttamalla tai kylvämällä noin 30 ha. Lannoituksiakin tehtiin noin 25 ha:n alueelle.

Luomukuoren keruuseen tuli tauko, kuoren ostaja meni konkurssiin eikä uutta ole näköpiirissä. Muiden keruutuotteiden markkinoita ei tällä hetkellä ole, ei ainakaan kannattavasti.

Yhteismetsän pinta-ala kasvoi vuoden aikana noin 120 ha palstojen oston ja liittämisten kautta. Kiinnostus yhteismetsään liittymiseen on kasvussa ja myös ostettavien palstojen hinta on laskussa, joka helpottaa ostoja. Osakkaat ovat osallistuneet kiitettävästi palstojen oston rahoitukseen saaden samalla lisäosuuksia. Yhteismetsän markkinointia jatkettiin ja jatketaan tulevaisuudessakin monin eri tavoin

Vuosittain tehdään yhteismetsän arvonmääritys. Viime vuosina kokonaisarvo on nousut hyvää vauhtia. Siihen vaikuttaa yhteismetsän nuorehkosta ikärakenteesta johtuva hyvä kasvu, johon vaikuttaa myös kaikkinainen metsien hyvä hoito. Lisäksi arvolaskelmassa käytetään Luken vuosittain määrittämää eri puutavaralajien keskihintoja kolmelta viimeiseltä vuodelta. Kun nyt puun hinnat ovat olleet ennätyskorkealla, on myös sen vaikutus huomattava.

Kauhavan yhteismetsän toiminta perustuu aktiiviseen hoitokuntaan ja yhteistyökumppaneiden apuun. Mhy on yksi tärkeimmistä yhteistyökumppaneista. Mutta myös muita yhteistyökumppaneita on useita.

Arto Valkama jatkaa Suomen yhteismetsät ry:n hallituksessa. Hänen varahenkilö on Alpo Puro-Aho.

2. Osakaskunta

Vuoden 2025 alussa Kauhavan yhteismetsän pinta-ala oli 2 080 ha, osuusluku 136,532735 ja kokonaisarvo 7 823 079 €. Vuoden 2024 aikana Yhteismetsään liitettiin yhteensä 5 tilaa, joko kokonaan tai osittain, joiden yhteispinta-ala oli noin 120 ha. Osuusluku vuoden lopussa on **142,597502**, kokonaispinta-ala **2 200 ha**, yhteismetsän kokonaisarvo **9 453 049 €**.

Osakaskunnan varsinainen kevätkokous pidettiin 17.5.2025 yhteismetsän uudella toimistolla. Kokouksessa puhetta johti Alpo Puro-aho ja sihteerin toimi Arto Valkama. Paikalla oli 10 henkilöä, jotka edustivat 16,505750 osuutta, joka on 12,09 % kaikista osuuksista. Kokouksessa käsiteltiin vuoden 2024 tilinpäätös ja toimintakertomus, sekä päätettiin ylijäämän jakamisesta. Ylijäämää osakkaille päätettiin jakaa 110 000 €.

Kokouksen päätteeksi saatiin selvitys meneillään olevasta metsäomaisuuden maastokatselmuksesta ja siihen mennessä kerätyistä tiedoista, alkuvuoden hakkuista ja puukaupan yleisestä tilanteesta sekä lopuksi keskusteltiin metsätalouteen kohdistuvista ulkoisista paineista ja tulevaisuuden huonosta ennustettavuudesta.

Osakaskunnan syyskokous pidettiin 13.12.2025 paikkana yhteismetsän toimisto. Kokousta johti Kauko Korpi. Sihteerinä toimi Arto Valkama. Paikalla oli 13 osakastahoa, osuusmäärä 16,279352 eli 11,92 % kaikista osuuksista.

Kokouksessa käsiteltiin budjetti ja toimintasuunnitelma vuodelle 2026 ja tehtiin hoitokuntaa koskevat henkilövalinnat

Kokouksessa tehdyt henkilövalinnat olivat seuraavat:
Hoitokunnan puheenjohtajaksi valittiin Juha Hella.
Varapuheenjohtajaksi Jorma Hirsimäki
Erovuoroisista valittiin jatkamaan Jorma Hirsimäki ja hänen varajäseneksi Jaakko Perälä vuosille 2026 – 2029. Hoitokunnassa jatkavat Pekka Paavola, Arto Valkama ja Jari Korpi.

Hoitokunnan esittämä toimintasuunnitelma ja talousarvio esitys hyväksyttiin esitetyn mukaisesti päättyen 295 500 €, josta kulujen osuus on 112 500 € ja verot 48 495 €. Tuloksesta 15 % eli 20 175 € varataan uusien palstojen ostoon ja jaettavaa osakkaille jäisi näin ollen 114 330 €. Tilintarkastajaksi valittiin Sirpa Hamminki Hemminkiläinen Oy ja varatilintarkastajaksi Tatu Huhtala

3. Hoitokunta 2025

Hoitokunnan kokoonpano 2025

Varsinaiset jäsenet	Varajäsenet
Juha Hella pj.	Pauli Tyyvi
Jorma Hirsimäki vpj.	Jaakko Perälä
Pekka Paavola	Riitta Hölsömäki
Jari Korpi	Tapani Hölsömäki
Arto Valkama sih.	Kauko Korpi

Hoitokunta kokoontui vuoden aikana 6 kertaa. Vuoden aikana hoitokunta kävi aktiivisesti keskusteluja lähes viikottain eri viestintäkanavien kautta valmistellen päätöksentekoa ja käytännön toimia. Tämä vähensi varsinaisten kokousten määrää.

Kauhavan yhteismetsällä ei näillä pinta-aloilla ole mahdollisuutta palkata kokopäiväistä henkilöä hoitamaan yhteismetsän asioita. Siksi yhteistyökumppanit ovat tärkeitä, joista metsänhoitoyhdistys Keskipohja on ollut koko toiminnan ajan tärkeä yhteistyökumppani. Mutta arvokasta yhteistyötä tehdään myös muutamien muiden toimijoiden kanssa. Palstojen kartoitusta varten palkattiin osa-aikainen kartoittaja, jonka työaika oli yhteensä noin 2 kk.

Pääasiassa toimet ja päätöksenteko keskittyivät metsäomaisuuden hoitoon. Mutta paljon esillä olivat myös yhteismetsään liittymiset ja palstojen ostotarjoukset.

4. Toiminnan kehittäminen

Kehittämissuunnitelman ja osakaskunnan yhteisen päätösten mukaan hoitokunta on hoitanut metsäomaisuutta ekologisesti kestävästi. Metsien tuottoa on pyritty nostamaan palstarakennetta parantamalla ja huolehtimalla metsien hoidosta mahdollisimman hyvin.

Yhteismetsän hakeutuminen FSC- ja Luomusertifikointien piiriin on antanut varmuutta puun- ja luonnontuotteiden myyntimahdollisuuksiin sekä tuonut myös taloudellista tulosta. Jonkin verran FSC -sertifiointi rajoittaa kyllä metsien käyttöä, mutta saatava parempi puun hinta ja toisaalta usealle suojelukohteelle saadut Metso korvaukset korvaavat menetykset. FSC –suojelu ja erityshakkuukohteet kartoitettiin ja päivitettiin ajantasalle. Tähän asti sertifiointi tarkastuksista on selvitty kiitettävästi.

Luomu -sertifiointi on mahdollistanut monipuolistaa ansaintasektoria. Vuoden 2025 aikana ei suoritettu keruuta, mutta tulevaisuutta varten sertifiointia kannattaa jatkaa.

Tärkeää on myös mukana olo eri tilaisuuksissa ja toimituksissa sekä niissä toiminnan ja liittämismahdollisuuksien esille tuominen. Näkyvyys ja henkilökohtaiset keskustelut ovat paras ja varmin konsti saada uusia osakkaita.

Lisäarvoa ja näkyvyyttä eri tasoilla on tuonut Arto Valkaman jäsenyys Suomen yhteismetsien hallituksessa ja siihen liittyvät esiintymiset eri tilaisuuksissa. Myös kokemukset Luomu –sertifioinnista on kiinnostanut eri toimijoita ja esittely/luento pyyntöjä tulee vuoden mittaan useita, niin myös vuonna 2025.

5. Hakkuut ja muu metsien hyödyntäminen

Viimeisen metsätaloussuunnitelman jälkeen metsistämme valtaosan muodostaa 3 kehityskuokka. Vuotuinen kestävä hakkuutavoite metsissämme on noin 6 000 m3/v. Tämä määrä pyritään myymään vuosittain, hakkuiden ajankohdan ratkaisee ostaja jolla on kaupantekohetkestä 3 v kaupan allekirjoituspäivästä aikaa suorittaa hakkuut. Hakkuiden eteneminen on sitten korjuukeleistä ja ostajan tarpeista kiinni. Vuoden 2025 korjattiin ainespuuta noin 4 200 m3. Lisäksi energiapuuta korjattiin noin 450 m3.

Kokonaisuutena vuosi hyvä toiminnan tuottojen osalta.

5. Hoitotyöt

Taimikonhoitotöitä tehtiin noin 38,1 ha:n alueella ja nuorenmetsän kunnostustöitä energiapuuta keräämällä 8,2 ha:n alueella. Kemeratukia metsänhoitotöistä kertyi kaikkiaan 22 180 €.

Metsänlannoitustyötä tehtiin 24,8 ha:n alueella.

Metsänuudistamistöitä tehtiin 30,5 ha:n alueella.

6. Luonnonhoito

FSC -sertifiointi edellyttää, että varsinaisen metsämaan pinta-alasta jätetään 5 % hakkuutoiminnan ulkopuolelle ja saman verran on erityishakkuu kuivioita, joissa suositaan mm. lehtipuuta, jätetään lahopuuta tai siirrytään jatkuvaan kasvatukseen. Osalle suojelukuvioista saadaan Metso -rahoitus. Osa kuvioista on metsätalouden kannalta vähäarvoisia, mutta ovat luonnon kannalta tärkeitä elinympäristöjä. Vuoden 2025 aikana suojelu ja erityishakkuukohteet päivitettiin.

Yhteismetsällä on myös palstoja, jotka sijaitsevat pohjavesialueilla tai niillä on muita monimuotoisuus/virkistysarvoja. Nämä otetaan huomioon metsien käsittelyn yhteydessä.

Kokonaisuudessaan hakkuut ja hoitotyöt pyritään järjestämään niin, että niiden ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman pienet.

7. Muu taloudellinen toiminta

Yhteismetsällä on Neovan kanssa voimassa oleva turpeennostoon liittyvä vuokrasopimus. Sopimus koskee noin 6 ha aluetta. Korvaus perustuu vuotuiseen nostomäärään. Lisäksi yhteismetsällä on voimassa oleva sopimus maanvuokrauksesta. Vuokra-alueella sijaitsee naapurin rakennuksia. Vuotuinen vuokra on 150 euroa.

Suolinevan (Kortesjärvi) ja Kivennen (Vöyri) alueille on tehty tuulivoimaloihin liittyvä vuokrasopimus. Suolinevan alueella 3 voimaloista sijoittuisi yhteismetsän alueelle. Lisäksi Suolinevalle entisen turpeennostoalueelle (17 ha) alustava aurinkovoimala sopimus. Tällä hetkellä varsinkin tuulivoiman uudet rakentamispäätökset ovat jäissä, eikä rakentamisen käynnistämisestä ole tietoa. Aurinkovoiman rakentaminen Suolinevalle on sidoksissa tuulivoiman rakentamiseen.

Kokonaisuutena näistä saadut tulot olivat vuonna 2025 1833,21 €

8. Tiedotus ja koulutus

Osakaskunta on kutsuttu koolle kahteen varsinaiseen kokoukseen, kokouskutsut ovat sisältäneet kaiken kokousmateriaalin. Kokousten jälkeen pöytäkirja on jaettu sähköposti- ja kirjejakeluna kaikille osakkaille.

Yhteismetsään liittymistä on markkinoitu eri tilaisuuksissa. Uusien mahdollisten liittyjien ja metsätila-arvion jättäneiden kanssa tietoa vaihdettiin suullisesti, sähköisesti ja puhelimen välityksellä. Tie- ja ojituskokouksissa yhteismetsään liittämismahdollisuus on ollut esillä joka tilaisuudessa.

Yhteismetsän kotisivujen kautta on jaettu perustietoa yhteismetsän toiminnasta.

9. Yhteenveto

Vuosi 2025 oli hoitokunnalle ja yhteistyökumppaneille työntäyteinen. Puun hyvä kysyntä ja hinta aktivoi puukauppaa ja kilpailu puusta oli kovaa. Lisäksi energiapuun keruun uudet menetelmät ja puun hinta lisäsivät puunmyyntimahdollisuuksia. Yhteismetsän alueella suoritettu energiapuukeruu onnistui hyvin ja tuo jatkossa uusia mahdollisuuksia. Luomutuotteiden keruussa oli välivuosi, mutta uusia mahdollisuuksia kartoitetaan kokoa ajan. Samoin metsien hoidon puolella saavutettiin tavoitteet.

Metsäomaisuuden kartoitus loi hyvän pohjan seuraavien vuosien toimenpidesuunnitteluun. Vuoden 2025 taloudellinen tulos muodostui hyväksi.

Pitkäjänteinen työ metsien hoidossa ja puun viime vuosien hyvä hinta ovat nostaneet selvästi yhteismetsän kokonaisarvoa ja siten myös osakastilojen arvoa.

Myönteinen julkisuus ja monipuolinen toiminta ovat lisänneet yhteismetsään liittymiseen kiinnostusta. Samoin osakkaat ovat kiitettävästi osallistuneet uusien tilojen ostoon saaden samalla lisäosuuksia. Toivottavasti vain välillä villiksikin kiihtynyt keskustelu metsien hoidon tulevaisuudesta järkiintyy ja menestyksekästä metsien hoitoa ja hakkuita voidaan jatkaa kohtuullisin rajoituksin.

Kauhavan yhteismetsä voi katsoa tulevaisuuteen luottavaisesti. Puuta riittää jatkossakin myytäväksi ja hoitamalla hyvin metsäomaisuutta sekä kehittämällä muutenkin toimintaa voidaan taloudellinenkin tulos turvata osakkaille.