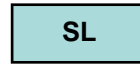




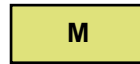
KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A	ASUNTOALUE Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi. Alue varataan pääasiassa asuinkerrostaloille ja rivitaloille.
AP	PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi. Alue varataan pääasiassa rivitaloille ja erillispientaloille.
ARA	PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE / LOMA-ASUNTOALUE Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi. Alue varataan pääasiassa erillispientaloille tai loma-asunnoille.
C	KESKUSTATOIMINTOJEN ALUE Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi. Alue varataan pääasiassa liike-, toimisto- ja palvelutiloille, keskustaan soveltuvalla asumisella, ympäristöhäiriötä aiheuttamattomille työpaikoille sekä näihin liittyville liikenne- ja virkistysalueille.
P	PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi.
PY	JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi.
T	TEOLLISUUS- JA VARASTOALUE Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi.
TY	TEOLLISUUSALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ ASETTAA TOIMINNAN LAADULLE ERITYISIÄ VAATIMUKSIA Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi.
TY/TP	TEOLLISUUS- / TYÖPAIKKA-ALUE Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi. Alueelle voi sijoittaa työtiloja, toimisto- ja palvelutyöpaikkoja, matkailutoimintoja, ympäristöhäiriötä aiheuttamatonta teollisuutta ja niihin liittyvää myymälätilaa ja varastointia. Yhdyskuntarakenteellisen sijaintinsa perusteella alue soveltuu myös paikallisesti merkittävän paljon tilaa vaativan vähittäiskaupan alueeksi. Erityistä huomiota tulee kiinnittää alueen liikenteen toimivuuteen ja toteuttamisjärjestykseen.
V	VIRKISTYSALUE Alue varataan pääasiassa yleiseen virkistys- ja ulkoilukäyttöön sekä siihen liittyville rakenteille ja vähäisille rakennuksille. Metsänkäsitely tulee tehdä harvennushakkuuna eikä avohakkuuta sallita. Metsänhoidolliset pienaukkohakkuut sallitaan.
VU	URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE Alueelle voidaan sijoittaa urheilu-, virkistys- ja vapaa-ajan toimintoja palvelevia rakennuksia ja rakennelmia.
VU-1	URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE Alue varataan pääasiassa golf-kenttää ja siihen liittyviä rakenteita, toimintoja ja vähäisiä rakennuksia varten.
RM	MATKAILUPALVELUJEN ALUE Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi. Alue varataan pääasiassa matkailu- ja lomailupalvelurakennuksille, leirintäalueille sekä näihin liittyville toiminnoille.
RM-1	MATKAILUPALVELUJEN ALUE Alue varataan pääasiassa matkailu- ja lomailupalvelurakennuksille, leirintäalueille sekä näihin liittyville toiminnoille.
LH	HUOLTOASEMA-ALUE Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi.
LV	VENESATAMA
ET	YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi.
EN	ENERGIAHUOLLON ALUE
EO/M	MAA-AINEISTENOTTOALUE, JOKA OTTAMISEN PÄÄTTYTTYÄ VARATAAN MAA- JA METSÄTALOUSVALTAEKSI ALUEEKSI Alue varataan pääasiassa maa-aineisten ottoon, jolle on laadittava asianmukainen ottosuunnitelma.
EO/V	MAA-AINEISTENOTTOALUE, JOKA OTTAMISEN PÄÄTTYTTYÄ VARATAAN VIRKISTYSALUEEKSI Alue varataan pääasiassa maa-aineisten ottoon, jolle on laadittava asianmukainen ottosuunnitelma.
EH	HAUTAUSMAA-ALUE
EV	SUOJAVIHERALUE Aluetta on hoidettava puustoisena ja alueelle on sallittua sijoittaa

ympäristöön sopivia meluesteitä.

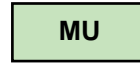


LUONNONSUOJELUALUE



MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE

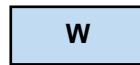
Alue varataan pääasiassa tavanomaiseen maa- ja metsätaloustalouteen, jonne voidaan rakentaa sen käytön vaatimia rakennuksia, rakenteita ja teitä. Alueella sallitaan haja-asutusluontoinen rakentaminen.



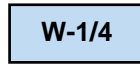
MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON KULTTUURI- TAI LUONNONMAISEMAAN LIITTYVIÄ ARVOJA

Alue varataan pääasiassa maa- ja metsätaloustalouteen, jonka ympäristöarvot pyritään turvaamaan. Alueelle voidaan rakentaa sen käytön vaatimia rakennuksia, rakenteita ja teitä. Alueella sallitaan haja-asutusluontoinen rakentaminen.

Alueen pellot tulee säilyttää avoimina. Alueen metsänkäsitelyssä on noudatettava kulloinkin voimassa olevia ranta-alueita ja metsäluonnon arvokkaita elinympäristöjä koskevia metsänhoitosuosituksia. Metsänkäsitely tulee tehdä harvennushakkuuna avohakkuun sijaan.

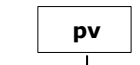


VESIALUE



VESIALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA

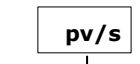
Numero merkinnän yhteydessä viittaa luontoselvitykseen.



POHJAVESIALUE

Tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue

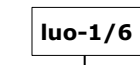
Alueella rakentamista ja muuta maankäyttöä saattavat rajoittaa vesilain 3 luvun 2 § (pohjaveden muuttamiskielto) sekä ympäristönsuojelulain 2 luvun 16 § (maaperän pilaamiskielto) ja 17 § (pohjaveden pilaamiskielto).



VEDENOTTAMON KAUKOSUOJAVYÖHYKE

Merkinnällä on osoitettu vedenottamon kaukosuojavyöhyke. Alueella harjoitettava toiminta ei saa vaarantaa pohjaveden laatua tai määrää.

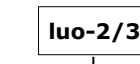
Maalämmön keruujärjestelmän rakentaminen vedenottamon kaukosuojavyöhykkeelle on kielletty.



LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE

Alueella sijaitsee metsälain (MeL 10 §) erityisen tärkeä elinympäristö, jota tulee hoitaa ja käyttää siten, että luonnon monimuotoisuudelle arvokkaat ominaispiirteet säilyvät.

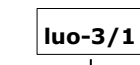
Numero merkinnän yhteydessä viittaa luontoselvitykseen.



LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE

Alueella sijaitsee luontodirektiivin liitteen IV(a) lajin lisääntymis- ja levähdyspaikkoja. Ennen aluetta muuttavia toimenpiteitä tulee selvittää toimenpiteen vaikutukset luontodirektiivin liitteen IV(a) lajin lisääntymis- ja levähdyspaikkoihin, joiden hävittäminen ja heikentäminen on luonnonsuojelulain 49 §:n nojalla kielletty. Alueella sallitaan pienimuotoinen niittäminen ja ruoppaus. Toimenpiteestä on tehtävä ilmoitus valvontaviranomaiselle.

Numero merkinnän yhteydessä viittaa luontoselvitykseen.



LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE

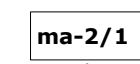
Numero merkinnän yhteydessä viittaa luontoselvitykseen.



VALTAKUNNALLISESTI ARVOKAS KULTTUURIMAISEMA-ALUE

Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon alueen maisemalliset ja kulttuuriympäristöön liittyvät ominaispiirteet siten, että valtakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristön (RKY 2009) arvoja ei heikennetä. Ominaispiirteet ja arvot on kuvattu tähän yleiskaavakarttaan liittyvässä selostuksessa.

Numero merkinnän yhteydessä viittaa kaavaselostukseen.



MAAKUNNALLISESTI ARVOKAS KULTTUURIMAISEMA-ALUE

Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon alueen maisemalliset ja kulttuuriympäristöön liittyvät ominaispiirteet siten, että alueen arvoja ei heikennetä. Ominaispiirteet ja arvot on kuvattu tähän yleiskaavakarttaan liittyvässä selostuksessa.

Numero merkinnän yhteydessä viittaa kaavaselostukseen.

sm/1 **ALUEEN OSA TAI KOHDE, JOLLA SIJAITSEE MUINAISMUISTO**
Alueella sijaitsee muinaismuistolailalla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista on neuvoteltava Museoviraston kanssa.

sm/3

Numero merkinnän yhteydessä viittaa kaavaselostukseen.

sr/1 **KULTTUURIHISTORIALLISTEesti TAI RAKENNUSTAITEELLISEsti ARVOKAS KOHDE**

Kulttuurihistoriallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokas kohde. Rakennuksissa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden, käyttötarkoituksen muutosten sekä täydennysrakentamisen ja alueella tehtävien toimenpiteiden tulee olla sellaisia, että alueen rakennushistoriallisesti/kulttuurihistoriallisesti arvokas luonne säilyy. Museoviranomaiselle tulee varata tilaisuus lausunnon antamiseen ennen suojelukohteita koskevien lupahakemusten ratkaisemista.

Kohteet ovat seuraavat:

- 1 Hartolan kirkko
- 2 Koskipään kartano
- 3 Ekon kartano
- 4 Petäjistö
- 5 Sairaala
- 6 Seurojentalo
- 7 Paloasema
- 8 Hietala
- 9 Suojeluskunnan talo Jokirannassa
- 10 Koskela

saa/1 **PUHDISTETTAVA/KUNNOSTETTAVA MAA-ALUE.**
Alue, jolla maaperän mahdollinen pilaantuneisuus on selvitettävä ennen rakentamiseen ryhtymistä.

vt **VALTATIE**

st/pk **SEUTUTIE**

yt/kk **YHDYSTIE/KOKOOJAKATU**

TIELIIKENTEN YHTEYSTARVE

OHJEELLINEN UUSI TIEYHTEYS

KEVYEN LIIKENTEN REITTI

ULKOILUREITTI

MELONTAREITTI

SÄHKÖLINJA

UIMARANTA

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Alueelle laadittavan asemakaavan tai muun tarkemman suunnittelun yhteydessä on tehtävä riittävän laajat hulevesiselvitykset. Mahdollisuuksien mukaan tulee hulevesien johtaminen toteuttaa luonnonmukaisen hulevesien käsittelyn periaatteita noudattaen. Mahdollisuuksien mukaan tulee pohjavesialueilla turvata pohjaveden määrä siten, että hulevesiä ei johdeta pohjavesialueen ulkopuolelle.

Alueelle laadittavassa asemakaavassa tai muussa tarkemmassa suunnittelussa tulee ottaa huomioon valtioneuvoston antamat sisämelutasoja koskevat ohjeavrot ja on ratkaistava rakennusten, pihojen ja virkistysalueiden riittävä suojaus melulta.