



Tätä kohdetta välittää

Mikko Nissinen

Kiinteistönvälittäjä LKV

0400372946

mikko.nissinen@metsatilat.fi

Järvi-Suomen Metsätilat Oy LKV

TONTTI (KIINTEISTÖ)

Tontit Kuopio Airaksela

Kuopio

KOHDENUMERO: 250217891

Hintapyyntö

18 000,00 €

Pinta-ala

0,984 ha

Ainespuun määrä

-

Tontteja rauhallisen erämaisen järven rannalla!

Tiirakallio 297-471-6-23: 5 300 m² Haukkarinne 297-471-6-20 4 540 m²

Erämaisen Petäinen-järven rannalla kaksi rantatonttia Karttulan Airakselan kylällä. Tontit järven itärannalla - aurinko paistaa tontille päivällä ja illalla.

Helppo alkaa rakentamaan - tiepohjat valmiina. Maasto kangasmaastoa. Tontit ovat puustoisia ja puuston voi harventaa mieleisekseen.

Tiirakallio- tontti on laitimmainen tontti, jolle on tie valmiina.

Kartassa tontti 6.

Haukkarinne-tontti on samalla rannalla rinnetontti, tie valmiina. Kartassa tontti 3.

Tonttien sijainti on rauhallisen erämaisen Petäinen- järven rannalla. Tontit sijaitsevat metsätiestä erkanevien tonttiteiden päässä. Järvi on puhdas vetinen ja melko iso. Järven rantaa on maltillisesti kaavoitettu ja rakennettu.

Tontit on kaavoitettu ranta-asemakaavassa.

Kuopion keskusta 45 km / 40 min.

Ajo-ohjeet: Haukkarinne: Pettäisentie 516 71490 Kuopio (tästä lähtee rantaan tie). Tontin rajalla kyltti "tontti".

Tiirakallio: Pettäisentie 520 71490 Kuopio (tästä lähtee tie/ura rantaan). Tienvarressa kyltti "tontti".

Hintapyyntö: Tiirakallio 6:23 (tontti 6) 18 000 € / tarjous

Haukkarinne 6:20 (tontti3) 18 000 € / tarjous

myyjä voi hyväksyä tai hylätä minkä vain tarjouksen.

Myydään ilman tarjousaikaa.

Kiinteistön tiedot

	HAUKKARINNE	TIIRAKALLIO
Kiinteistön nimi	HAUKKARINNE	TIIRAKALLIO
Kiinteistötunnus	297-471-6-20	297-471-6-23
Osoite	Kuopio	Kuopio
Kiinteistötyyppi	Tontti	Tontti
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö	Kiinteistö
MAAPOHJA		
Oma	-	Kyllä
Pinta-ala	0,454 ha	0,53 ha
Lisätiedot pinta-alasta	lähde kiinteistörekisteri	lähde kiinteistörekisteri
VESIALUE		
Omaa rantaviivaa	Kyllä 68 m, järvi	Kyllä 72 m, järvi
KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT		
Rantakaava/ranta-asetmakaava	Kyllä	Kyllä
Rakennuspaikkojen määrä, laatu ja rakennusoikeus	1 kpl rantarakennuspaikka	-
Rakennusoikeuden lisätietoja antaa	kuopion kaupunki	-
LIITTYMÄT		
Tie perille	Kyllä	Kyllä
KUSTANNUKSET		
Tiemaksu	16,5 €	16,7 €
Kiinteistövero	250,00 €	250,00 €
AJO-OHJEET		
Ajo-ohjeet	Pettäisentie 71490 Kuopio	Pettäisentie 71490 Kuopio

Ladattavat aineistot

Ladattavat aineistot löytyvät osoitteesta <https://www.metsatilat.fi/osta/250217891>

HAUKKARINNE

- | | |
|---|---|
|  Muu kartta
kartta.pdf |  Lähestymiskartta
lähestymiskartta.pdf |
|  Muu kartta
Tonttikartta.pdf |  Kiinteistörekisteriote
297-471-6-20_KO_1744181645096.pdf |
|  Kiinteistön kartta
297-471-6-20_ATKT_1744181655034.pdf | |

TIIRAKALLIO

- | | |
|---|---|
|  Kiinteistörekisteriote
297-471-6-23_KO_1744181555313.pdf |  Kiinteistön kartta
297-471-6-23_ATKT_1744181565442.pdf |
|---|---|

Hintatiedot

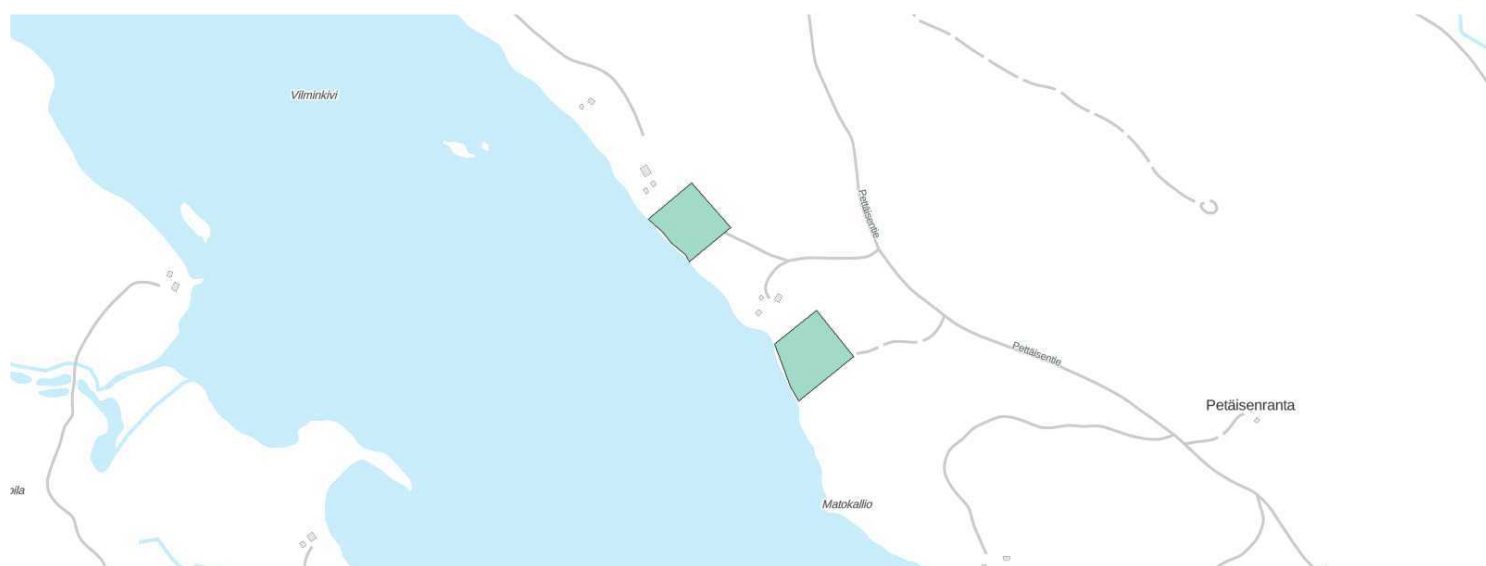
Kohteen hinta

Kohteen hintapyyntö on 18 000 €, tarjous voi olla enemmän tai vähemmän.

Aikaraja kaupanteolle

Ostaja sitoutuu myyjän myyntiehdon mukaisesti siihen, että kiinteistökauppa tulee tehdä 6 viikon kuluessa hyväksytystä ostotarjouksesta. Jos kiinteistökaupan solmiminen kuitenkin viivästyy ostajan pankista johtuvasta syystä enemmän kuin 8 viikkoa, on myyjällä oikeus peräytyä korvauksetta kaupasta. Katso myös tarjousmenettelyn säännöt (<https://www.metsatilat.fi/tarjousmenettelyn-saannot>).

Kartta



Kuvat

TIIRAKALLIO



HAUKKARINNE

