



TOMT (OUTBRUTET OMRÅDE)

Louhinta-alue m-ala Lehtimäki 3:52

Somero

OBJEKTNUMMER: 240516534

Utgångspris

80 000,00 €

Yta

n. 2,4 ha

Mängden gagnvirke

- m³

Lämna anbud senast

17.10.2024 23:59



Detta objekt förmedlas av

Antti Rantanen

+358500627131

antti.rantanen@metsatilat.fi

N. 2,4 ha määräala kallion louhinta-alueeksi. Määräalalla 80 000 m³ maa-aineslupa kallion louhintaan.

Myynnissä n. 2,4 ha määräala kallion louhinta-alueeksi valtion tien varresta. Määräalalla 80 000 m³ maa-aineslupa kallion louhintaan (Liite Maa-ainesten ottamissuunnitelma). Ottamisalueen pinta-ala 2,0 ha. Alueelta pintamaat valmiiksi kuorittu pois

Fastighetens uppgifter

M-ala Lehtimäki

Kiinteistön nimi	M-ala Lehtimäki
Kiinteistötunnus	761-424-3-52
Osoite	Ruonantie, 31530, Somero
Kiinteistötyyppi	Tontti
Kiinteistötyypin tarkennus	Määräala

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	n. 2,4 ha

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Kaava	Ei kaavaa
-------	-----------

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä Ruonantien varressa
-------------	------------------------------

KUSTANNUKSET

Tiemaksu	0 €
Kiinteistövero	0,00 €

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Kiinnitykset/rasitukset	Kiinnityksiä. Myydään rasituksista vapaana.
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Määräala saa maapinta-alansa suhteessa osuudet emäkiinteistölle kuuluviin yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin
Muut kiinteistön oikeudet	Maa-aineksen ottamislupa 80 000 m3 kalliokiviainekselle.

LISÄTIEDOT

Muut kaupan kannalta merkittävät tiedot	Maa-aineksen ottamissuunnitelma 24.6.2020
Katso erillinen liite	Kyllä

AJO-OHJEET

Ajo-ohjeet	250 m Lehtimäentien ja Ruonantien risteyksestä Ruonantietä pitkin 10-tielle päin.
------------	-----------------------------------------------------------------------------------

Nedladdningsbart material

Material som kan laddas ner finns på adressen <https://www.metsatilat.fi/osta/240516534>

M-ala Lehtimäki



Prisuppgifter

Objektets pris

Objektets utgångspris är 80 000 € men du kan också erbjuda mer.

Köparens avgifter

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdannan palvelumaksun 221 euroa.

Tidsgräns för affären

Köparen förbinder sig, i enlighet med säljarens försäljningsvillkor, att fastighetssaffären ska vara genomförd inom 6 veckor från accepterat köperbudande. Se även regler för anbudsförfarande (<https://www.metsatilat.fi/regler-for-anbudsforfarande>).

Bilder

M-ala Lehtimäki

