



VACATION HOME (PROPERTY)

Metsäinen tontti rakennuksilla Nakkilassa

Nakkila

OBJECT NUMBER: 240515525

Price request

35 000,00 €

Surface area

n. 2,2 ha

Timber volume




-



This object is brokered by

Marita Säämäki

Kiinteistönvälittäjä, LKV, Kaupanvahvistaja

 +358405224322 marita.saamaki@metsatilat.fi Länsi-Suomen metsätilat Oy LKV

Metsäinen tontti rakennuksilla Nakkilassa. Tontilla on juuri uudistettua metsää.

Hieno iso tontti ja vanhat rakennukset, jotka soveltuvat vapaa-ajankäyttöön. Tontin koko on noin 2 hehtaaria, josta suurin osa on metsämaata. Metsä on uudistettu istuttamalla ja kylvämällä. Tontti on aurinkoinen ja lämmin, lounaan puolella avautuu peltomaisema. Tontilla on päärakennus, navetta/suulirakennus ja heikkoikuntainen maakellari ja tappurisuuli. Kysy lisää ja tutustu.

Details of the property

Lehtimäki

Kiinteistön nimi	Lehtimäki
Kiinteistötunnus	531-416-2-769
Osoite	Nakkila
Kiinteistötyyppi	Vapaa-ajan asunto
Kiinteistötyypin tarkennus	Kiinteistö

MAAPOHJA

Oma	Kyllä
Pinta-ala	n. 2,2 ha
Lisätiedot pinta-alasta	Lähde, kartalta mitattu

KAAVOITUS JA MUUT TIEDOT

Yleiskaava	Kyllä
Kaavan kuvaus	Lehtimäki Terttu ja Lehtimäki Martti kp

VESIJOHTO

Kunnan	Kyllä
---------------	-------

VIEMÄRI

Saostuskaivo+ suodatus	Kyllä
Kuvaus	2 saostuskaivoa, ei täytä nykynormeja

LIITTYMÄT

Tie perille	Kyllä
Sähköliittymä siirtyy	Kyllä

RASITUKSET, RASITTEET JA OIKEUDET

Kiinnitykset/rasitukset	Ei rasituksia
Rasitteet	Tieoikeus (Y2003-13624) Korpelankujan yksityistie
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin	Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin ovat osa kiinteistöä ja kuuluvat kauppaan

Buildings

Lehtimäki

OTHER BUILDINGS

Other building

Tonttialueella vanha hirsirunkoinen rakennus, joka ei ole asu-
miskuntoinen. Lisäksi pihassa vanha varasto, kaksi suuliraken-
nusta ja maakellari.

Price details

Price of the object

The asking price is 35 000 €, the offer can be more or less.

Payments to the buyer

Ostaja maksaa kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkion 128 euroa, varainsiirtoveron 3% kauppahinnasta, lainhuudon haun 161 euroa ja mahdolliset lohkomiskulut Maanmittauslaitoksen taksojen mukaan. Mahdollisessa sähköisessä kiinteistökaupassa ostaja maksaa Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdannan palvelumaksun 221 euroa.

Time limit for the conclusion of the sale

The buyer undertakes, in accordance with the seller's terms of sale, that the real estate transaction must be completed within 6 weeks of the accepted purchase offer. See also rules for the tender procedure (<https://www.metsatilat.fi/rules-for-the-tender-procedure>).

Map



Images

Lehtimäki

